

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 сентября 2024 г.

№491

с.Старое Шайгово

**Об утверждении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его
неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков**

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Средневожжская землеустроительная компания», ИНН 6316089704, КПП631601001, ОГРН 1046300551990, юридический адрес: 443110, Самарская область, г.Самара, ул.Осипенко, д.1, к.А, действующее по доверенности от 29 сентября 2023 года серия 63 АА номер 7660971, зарегистрировано в реестре: № 63/103-н/63-2023-1-1141 удостоверяется Сапрыкиной Ольгой Александровной, нотариусом города Самары Самарской области, от имени общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», ИНН 7716799274, КПП 772501001, ОГРН 115774664270, юридический адрес: 119071, г.Москва, муниципальный округ Донской вн.тер. г., Малая Калужская ул., д.15, стр.17, офис 440, этаж 3 и в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.04.2024 г. № КУВИ-001/2024- 106455363 (кадастровый номер сооружения 13:18:0312001:1661, год завершения строительства-1996), руководствуясь статьей 23, главой V.7, подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 7,43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, руководствуясь Уставом Старошайговского муниципального района, Администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков: «Газопровод низкого

давления»: общей площадью 7488 кв.м., согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки, указанные в пункте 1 согласно Приложению №2 к настоящему постановлению, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»:

3.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 0,9 месяца.

3.2. Плата за публичный сервитут, согласно пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на сооружения, права которых возникло до 1 сентября 2018 года, не устанавливается.

3.3 В срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести используемые земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, и снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1 Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2 Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.3 Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.4 Обеспечить хранение сведений о границах публичного сервитута в течение установленного срока.

5. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Глава Старошайговского муниципального района
Республики Мордовия



Г.А.Мухин

Подготовила: Е.Н.Моисеева

Согласовано: Е.С. Коткина

Приложение №1
к постановлению
администрации Старошайговского
муниципального района
от 17 сентября 2024 г. № 491

**Перечень
земельных участков для установления публичного сервитута в целях строительства
и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его
неотъемлемых технологических частей «Газопровод низкого давления»**

№№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:18:0312001:112	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Речная, дом 6
2	13:18:0312001:714	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Речная, дом 12
3	13:18:0312001:116	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Речная, д. 16
4	13:18:0312001:118	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Речная, д.26
5	13:18:0312001:120	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Речная, дом 32
6	13:18:0312001:942	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны
7	13:18:0312001:141	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Речная, дом 92
8	13:18:0312001:142	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Речная, дом 94
9	13:18:0312001:2198	"Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Мельцанское
10	13:18:0312001:2215	сельское поселение, с. Мельцаны, ул. Речная, 22"
11	13:18:0312001:58	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны, ул. Крестьянская
12	13:18:0312001	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Мельцаны

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Старошайговский район, Мельцанское сельское поселение, с. Мельцаны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	7488 кв.м ± 21 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422490.35	1261632.08	Аналитический метод	0.10	-
2	422497.26	1261661.41	Аналитический метод	0.10	-
3	422491.99	1261662.74	Аналитический метод	0.10	-
4	422493.52	1261678.75	Аналитический метод	0.10	-
5	422498.95	1261678.42	Аналитический метод	0.10	-
6	422508.52	1261724.84	Аналитический метод	0.10	-
7	422511.88	1261741.56	Аналитический метод	0.10	-
8	422516.13	1261762.46	Аналитический метод	0.10	-
9	422509.47	1261763.12	Аналитический метод	0.10	-
10	422510.81	1261777.69	Аналитический метод	0.10	-
11	422513.95	1261795.15	Аналитический метод	0.10	-
12	422529.46	1261792.37	Аналитический метод	0.10	-
13	422532.12	1261813.65	Аналитический метод	0.10	-

14	422539.25	1261812.84	Аналитический метод	0.10	—
15	422543.44	1261833.14	Аналитический метод	0.10	—
16	422548.24	1261859.07	Аналитический метод	0.10	—
17	422554.51	1261858.37	Аналитический метод	0.10	—
18	422555.95	1261867.20	Аналитический метод	0.10	—
19	422574.79	1261955.82	Аналитический метод	0.10	—
20	422580.50	1261983.85	Аналитический метод	0.10	—
21	422575.07	1261985.05	Аналитический метод	0.10	—
22	422577.51	1261999.85	Аналитический метод	0.10	—
23	422587.37	1261999.16	Аналитический метод	0.10	—
24	422587.60	1262003.26	Аналитический метод	0.10	—
25	422592.31	1262053.16	Аналитический метод	0.10	—
26	422594.20	1262071.56	Аналитический метод	0.10	—
27	422593.61	1262096.93	Аналитический метод	0.10	—
28	422593.12	1262122.52	Аналитический метод	0.10	—
29	422592.45	1262156.81	Аналитический метод	0.10	—
30	422591.75	1262203.90	Аналитический метод	0.10	—
31	422590.67	1262257.59	Аналитический метод	0.10	—
32	422589.72	1262296.00	Аналитический метод	0.10	—
33	422588.97	1262340.52	Аналитический метод	0.10	—
34	422587.36	1262341.12	Аналитический метод	0.10	—
35	422583.65	1262365.46	Аналитический метод	0.10	—
36	422581.86	1262375.99	Аналитический метод	0.10	—
37	422578.33	1262404.15	Аналитический метод	0.10	—
38	422573.64	1262435.54	Аналитический метод	0.10	—
39	422570.74	1262461.35	Аналитический метод	0.10	—
40	422565.52	1262505.03	Аналитический метод	0.10	—
41	422563.07	1262528.41	Аналитический метод	0.10	—
42	422560.22	1262551.81	Аналитический метод	0.10	—
43	422556.83	1262584.07	Аналитический метод	0.10	—
44	422591.78	1262595.37	Аналитический метод	0.10	—
45	422590.54	1262599.17	Аналитический метод	0.10	—
46	422556.29	1262588.09	Аналитический метод	0.10	—
47	422552.64	1262611.73	Аналитический метод	0.10	—
48	422554.81	1262612.20	Аналитический метод	0.10	—
49	422554.34	1262646.51	Аналитический метод	0.10	—
50	422551.59	1262739.47	Аналитический метод	0.10	—
51	422551.63	1262774.11	Аналитический метод	0.10	—
52	422551.34	1262809.93	Аналитический метод	0.10	—
53	422551.22	1262832.67	Аналитический метод	0.10	—
54	422547.22	1262832.65	Аналитический метод	0.10	—
55	422547.34	1262809.91	Аналитический метод	0.10	—
56	422547.63	1262774.09	Аналитический метод	0.10	—
57	422547.59	1262739.41	Аналитический метод	0.10	—
58	422550.34	1262646.43	Аналитический метод	0.10	—
59	422550.77	1262615.42	Аналитический метод	0.10	—
60	422548.12	1262614.85	Аналитический метод	0.10	—
61	422552.69	1262585.21	Аналитический метод	0.10	—
62	422556.24	1262551.35	Аналитический метод	0.10	—
63	422559.09	1262527.95	Аналитический метод	0.10	—
64	422561.54	1262504.59	Аналитический метод	0.10	—
65	422566.76	1262460.89	Аналитический метод	0.10	—
66	422569.68	1262435.02	Аналитический метод	0.10	—
67	422574.37	1262403.61	Аналитический метод	0.10	—
68	422577.90	1262375.41	Аналитический метод	0.10	—
69	422579.71	1262364.82	Аналитический метод	0.10	—
70	422583.76	1262338.18	Аналитический метод	0.10	—
71	422585.01	1262337.72	Аналитический метод	0.10	—
72	422585.72	1262295.92	Аналитический метод	0.10	—
73	422586.67	1262257.50	Аналитический метод	0.10	—
74	422587.75	1262203.84	Аналитический метод	0.10	—
75	422588.45	1262156.74	Аналитический метод	0.10	—
76	422589.12	1262122.44	Аналитический метод	0.10	—
77	422589.61	1262096.84	Аналитический метод	0.10	—

78	422590.20	1262071.72	Аналитический метод	0.10	—
79	422588.33	1262053.57	Аналитический метод	0.10	—
80	422583.61	1262003.44	Аналитический метод	0.10	—
81	422574.15	1262004.09	Аналитический метод	0.10	—
82	422570.51	1261981.97	Аналитический метод	0.10	—
83	422575.80	1261980.79	Аналитический метод	0.10	—
84	422570.87	1261956.66	Аналитический метод	0.10	—
85	422552.01	1261867.94	Аналитический метод	0.10	—
86	422551.17	1261862.77	Аналитический метод	0.10	—
87	422544.98	1261863.45	Аналитический метод	0.10	—
88	422539.52	1261833.90	Аналитический метод	0.10	—
89	422536.07	1261817.22	Аналитический метод	0.10	—
90	422528.64	1261818.07	Аналитический метод	0.10	—
91	422526.02	1261797.05	Аналитический метод	0.10	—
92	422510.73	1261799.79	Аналитический метод	0.10	—
93	422506.85	1261778.23	Аналитический метод	0.10	—
94	422505.64	1261765.05	Аналитический метод	0.10	—
95	422371.70	1261775.73	Аналитический метод	0.10	—
96	422231.18	1261792.94	Аналитический метод	0.10	—
97	422171.30	1261801.48	Аналитический метод	0.10	—
98	422158.73	1261762.54	Аналитический метод	0.10	—
99	422137.34	1261770.15	Аналитический метод	0.10	—
100	422131.16	1261754.20	Аналитический метод	0.10	—
101	422130.54	1261752.61	Аналитический метод	0.10	—
102	422103.00	1261762.20	Аналитический метод	0.10	—
103	422101.68	1261758.42	Аналитический метод	0.10	—
104	422132.86	1261747.57	Аналитический метод	0.10	—
105	422134.15	1261750.88	Аналитический метод	0.10	—
106	422139.39	1261748.80	Аналитический метод	0.10	—
107	422128.97	1261718.45	Аналитический метод	0.10	—
108	422132.75	1261717.15	Аналитический метод	0.10	—
109	422144.41	1261751.10	Аналитический метод	0.10	—
110	422135.60	1261754.61	Аналитический метод	0.10	—
111	422139.66	1261765.07	Аналитический метод	0.10	—
112	422161.27	1261757.40	Аналитический метод	0.10	—
113	422174.08	1261797.04	Аналитический метод	0.10	—
114	422230.66	1261788.98	Аналитический метод	0.10	—
115	422371.30	1261771.75	Аналитический метод	0.10	—
116	422505.27	1261761.08	Аналитический метод	0.10	—
117	422505.13	1261759.54	Аналитический метод	0.10	—
118	422511.33	1261758.92	Аналитический метод	0.10	—
119	422507.96	1261742.36	Аналитический метод	0.10	—
120	422504.60	1261725.64	Аналитический метод	0.10	—
121	422495.73	1261682.62	Аналитический метод	0.10	—
122	422489.90	1261682.99	Аналитический метод	0.10	—
123	422487.69	1261659.70	Аналитический метод	0.10	—
124	422492.46	1261658.49	Аналитический метод	0.10	—
125	422487.37	1261636.86	Аналитический метод	0.10	—
126	422475.88	1261639.49	Аналитический метод	0.10	—
127	422472.82	1261623.43	Аналитический метод	0.10	—
128	422465.89	1261589.12	Аналитический метод	0.10	—
129	422463.74	1261579.11	Аналитический метод	0.10	—
130	422467.64	1261578.27	Аналитический метод	0.10	—
131	422469.81	1261588.30	Аналитический метод	0.10	—
132	422476.74	1261622.65	Аналитический метод	0.10	—
133	422479.04	1261634.67	Аналитический метод	0.10	—
1	422490.35	1261632.08	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение	Координаты, м	Метод определения	Средняя	Описание
-------------	---------------	-------------------	---------	----------

