

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июня 2025

№338

с. Старое Шайгово

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Ростелеком» от 05.02.2025, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных ст.39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, адрес: 115172, г.Москва, ул.Гончарная, д.30) в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта: «Установка АМС БС в Республике Мордовия Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в соответствии с п.1 ст.39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, на срок 49 лет, общей площадью 25 кв.м., кадастровый номер земельного участка (при наличии), в отношении которого испрашивается публичный сервитут, и граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости 13:18:0309003, по адресу: Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, с.Кулдым.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Публичное акционерное общество «Ростелеком»:

3.1. Имеет право и несет обязанности, предусмотренные ст.39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

3.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п.6 ст.3.6 Федерального

закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3.4. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.3. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Исполняющая обязанности

Главы Старошайговского муниципального района
Республики Мордовия



Е.С. Котькина

Приложение
к Постановлению
администрации Старошайговского муниципального района

№338 от 19 июня 2025 г.

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане
территории

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	431561, Республика Мордовия, Старошайговский район, Кулдым село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$25 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 13:18:0309003 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет с кадастровым номером 13:18:0309003, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Старошайговский р-н, с. Кулдым. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество «Ростелеком» (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: Российская Федерация, 115172, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	417 580,78	1 253 662,88	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	417 575,74	1 253 664,13	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	417 574,49	1 253 659,51	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	417 579,54	1 253 658,21	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	417 580,78	1 253 662,88	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

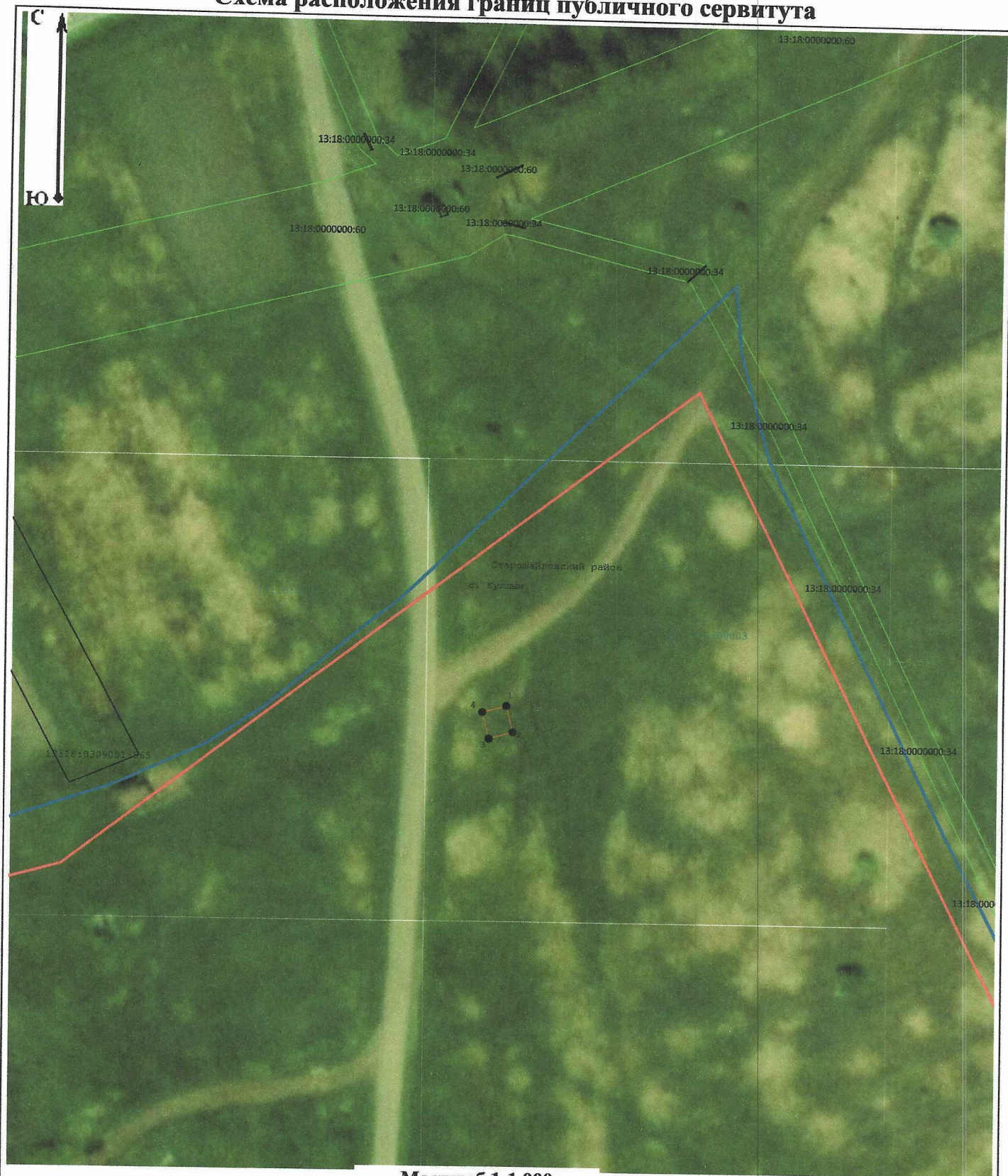
2. Сведения о характерных точках границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 21:23:022002 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута