

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 сентября 2024 г.

№497

с.Старое Шайгово

Об утверждении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная компания», ИНН 6316089704, КПП 631601001, ОГРН 1046300551990, юридический адрес: 443110, Самарская область, г.Самара, ул.Осипенко, д.1, к.А, действующее по доверенности от 29 сентября 2023 года серия 63 АА номер 7660971, зарегистрировано в реестре: № 63/103-н/63-2023-1-1141 удостоверяется Сапрыкиной Ольгой Александровной, нотариусом города Самары Самарской области, от имени общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», ИНН 7716799274, КПП 772501001, ОГРН 115774664270, юридический адрес: 119071, г.Москва, муниципальный округ Донской вн.тер. г., Малая Калужская ул., д.15, стр.17, офис 440, этаж 3 и в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.04.2024 г. № КУВИ-001/2024- 106454154 (кадастровый номер сооружения 13:18:0312001:1772, год завершения строительства-1994), руководствуясь статьей 23, главой V.7, подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 7,43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, руководствуясь Уставом Старошайговского муниципального района, Администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков: «Газопровод высокого



давления от газопровода с. Мельцаны до с. Шигонь»: общей площадью 11969 кв.м., согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки, указанные в пункте 1 согласно Приложению №2 к настоящему постановлению, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»:

3.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 0,9 месяца.

3.2 Плата за публичный сервитут, согласно пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на сооружения, права которых возникло до 1 сентября 2018 года, не устанавливается.

3.3 В срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести используемые земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, и снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1 Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2 Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.3 Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.4 Обеспечить хранение сведений о границах публичного сервитута в течение установленного срока.

5. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Глава Старошайговского муниципального района  
Республики Мордовия



*Handwritten signature*

Г.А.Мухин



Приложение №1  
к постановлению  
администрации Старошайговского  
муниципального района  
от 18 сентября 2024 г. №497

Перечень

земельных участков для установления публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод высокого давления от газопровода с. Мельцаны до с. Шигонь»

№.№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:18:0312002:114	Республика Мордовия, Старошайговский район
2	13:18:0325001:262	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Шигонь, ул. Юбилейная, дом 16
3	13:18:0325001:39	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Шигонь, ул. Юбилейная, дом 6
4	13:18:0000000:79	Республика Мордовия, Старошайговский район
5	13:18:0325003:81	Республика Мордовия, Старошайговский район
6	13:18:0325001	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Шигоньское сельское поселение, с. Шигонь
7	13:18:0312002	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Мельцанское сельское поселение
8	13:18:0325003	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Шигоньское сельское поселение

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от газопровода с. Мельцаны до с. Шигонь»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Старошайговский район, Мельцанское сельское поселение, Шигоньское сельское поселение, с. Мельцаны, с. Шигонь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	11969 кв.м ± 22 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от газопровода с. Мельцаны до с. Шигонь» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точклина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	420668.59	1262491.81	Аналитический метод	0.10	—
2	420671.46	1262496.64	Аналитический метод	0.10	—
3	420638.65	1262516.59	Аналитический метод	0.10	—
4	420596.09	1262544.06	Аналитический метод	0.10	—
5	420526.61	1262591.56	Аналитический метод	0.10	—
6	420468.62	1262633.72	Аналитический метод	0.10	—
7	420419.40	1262671.30	Аналитический метод	0.10	—
8	420327.29	1262746.90	Аналитический метод	0.10	—
9	420268.53	1262792.84	Аналитический метод	0.10	—
10	420205.51	1262844.60	Аналитический метод	0.10	—
11	420185.77	1262860.46	Аналитический метод	0.10	—
12	420124.99	1262925.54	Аналитический метод	0.10	—
13	420097.72	1262962.09	Аналитический метод	0.10	—



14	420063.42	1262998.71	Аналитический метод	0.10	—
15	419940.38	1263114.10	Аналитический метод	0.10	—
16	419914.55	1263137.02	Аналитический метод	0.10	—
17	419879.86	1263167.49	Аналитический метод	0.10	—
18	419865.35	1263180.79	Аналитический метод	0.10	—
19	419784.54	1263264.19	Аналитический метод	0.10	—
20	419741.57	1263311.90	Аналитический метод	0.10	—
21	419672.65	1263389.47	Аналитический метод	0.10	—
22	419612.03	1263461.47	Аналитический метод	0.10	—
23	419538.60	1263547.43	Аналитический метод	0.10	—
24	419490.38	1263602.95	Аналитический метод	0.10	—
25	419416.70	1263688.98	Аналитический метод	0.10	—
26	419368.14	1263746.55	Аналитический метод	0.10	—
27	419299.13	1263831.04	Аналитический метод	0.10	—
28	419251.80	1263886.16	Аналитический метод	0.10	—
29	419220.34	1263926.47	Аналитический метод	0.10	—
30	419205.60	1263953.84	Аналитический метод	0.10	—
31	419193.62	1263981.11	Аналитический метод	0.10	—
32	419178.41	1264015.79	Аналитический метод	0.10	—
33	419167.66	1264038.90	Аналитический метод	0.10	—
34	419161.67	1264051.15	Аналитический метод	0.10	—
35	419133.13	1264104.94	Аналитический метод	0.10	—
36	419112.33	1264143.44	Аналитический метод	0.10	—
37	419089.57	1264187.02	Аналитический метод	0.10	—
38	419055.66	1264192.59	Аналитический метод	0.10	—
39	419042.41	1264194.95	Аналитический метод	0.10	—
40	418994.43	1264204.19	Аналитический метод	0.10	—
41	418981.41	1264207.82	Аналитический метод	0.10	—
42	418956.88	1264215.36	Аналитический метод	0.10	—
43	418929.88	1264224.40	Аналитический метод	0.10	—
44	418910.98	1264230.15	Аналитический метод	0.10	—
45	418879.42	1264239.59	Аналитический метод	0.10	—
46	418854.37	1264245.57	Аналитический метод	0.10	—
47	418846.38	1264247.06	Аналитический метод	0.10	—
48	418823.87	1264249.55	Аналитический метод	0.10	—
49	418795.69	1264253.30	Аналитический метод	0.10	—
50	418761.96	1264265.74	Аналитический метод	0.10	—
51	418716.47	1264276.38	Аналитический метод	0.10	—
52	418671.51	1264282.86	Аналитический метод	0.10	—
53	418636.01	1264292.70	Аналитический метод	0.10	—
54	418616.09	1264303.58	Аналитический метод	0.10	—
55	418574.00	1264310.88	Аналитический метод	0.10	—
56	418567.26	1264312.30	Аналитический метод	0.10	—
57	418543.26	1264318.14	Аналитический метод	0.10	—
58	418500.94	1264329.25	Аналитический метод	0.10	—
59	418472.96	1264336.50	Аналитический метод	0.10	—
60	418458.01	1264339.69	Аналитический метод	0.10	—
61	418457.17	1264335.77	Аналитический метод	0.10	—
62	418472.04	1264332.60	Аналитический метод	0.10	—
63	418499.94	1264325.37	Аналитический метод	0.10	—
64	418542.28	1264314.26	Аналитический метод	0.10	—
65	418566.38	1264308.40	Аналитический метод	0.10	—
66	418573.24	1264306.96	Аналитический метод	0.10	—
67	418614.75	1264299.76	Аналитический метод	0.10	—
68	418634.49	1264288.96	Аналитический метод	0.10	—
69	418670.69	1264278.94	Аналитический метод	0.10	—
70	418715.73	1264272.44	Аналитический метод	0.10	—
71	418760.80	1264261.90	Аналитический метод	0.10	—
72	418794.73	1264249.40	Аналитический метод	0.10	—
73	418823.39	1264245.57	Аналитический метод	0.10	—
74	418845.80	1264243.10	Аналитический метод	0.10	—
75	418853.53	1264241.65	Аналитический метод	0.10	—
76	418878.38	1264235.73	Аналитический метод	0.10	—
77	418909.82	1264226.33	Аналитический метод	0.10	—
78	418928.66	1264220.58	Аналитический метод	0.10	—
79	418955.66	1264211.56	Аналитический метод	0.10	—
80	418980.29	1264203.98	Аналитический метод	0.10	—



81	418993.51	1264200.29	Аналитический метод	0.10	—
82	419041.69	1264191.01	Аналитический метод	0.10	—
83	419054.98	1264188.65	Аналитический метод	0.10	—
84	419086.95	1264183.40	Аналитический метод	0.10	—
85	419108.79	1264141.56	Аналитический метод	0.10	—
86	419129.61	1264103.06	Аналитический метод	0.10	—
87	419158.11	1264049.33	Аналитический метод	0.10	—
88	419164.04	1264037.18	Аналитический метод	0.10	—
89	419174.77	1264014.15	Аналитический метод	0.10	—
90	419189.96	1263979.51	Аналитический метод	0.10	—
91	419202.00	1263952.08	Аналитический метод	0.10	—
92	419216.98	1263924.27	Аналитический метод	0.10	—
93	419248.70	1263883.62	Аналитический метод	0.10	—
94	419296.07	1263828.48	Аналитический метод	0.10	—
95	419365.06	1263743.99	Аналитический метод	0.10	—
96	419413.66	1263686.38	Аналитический метод	0.10	—
97	419487.36	1263600.33	Аналитический метод	0.10	—
98	419535.56	1263544.81	Аналитический метод	0.10	—
99	419608.97	1263458.89	Аналитический метод	0.10	—
100	419669.63	1263386.85	Аналитический метод	0.10	—
101	419738.59	1263309.24	Аналитический метод	0.10	—
102	419781.62	1263261.45	Аналитический метод	0.10	—
103	419862.55	1263177.93	Аналитический метод	0.10	—
104	419877.18	1263164.51	Аналитический метод	0.10	—
105	419911.91	1263134.02	Аналитический метод	0.10	—
106	419937.68	1263111.14	Аналитический метод	0.10	—
107	420060.58	1262995.89	Аналитический метод	0.10	—
108	420094.64	1262959.51	Аналитический метод	0.10	—
109	420121.91	1262922.98	Аналитический метод	0.10	—
110	420183.05	1262857.52	Аналитический метод	0.10	—
111	420202.99	1262841.50	Аналитический метод	0.10	—
112	420266.03	1262789.72	Аналитический метод	0.10	—
113	420324.79	1262743.78	Аналитический метод	0.10	—
114	420416.92	1262668.16	Аналитический метод	0.10	—
115	420466.24	1262630.52	Аналитический метод	0.10	—
116	420524.31	1262588.30	Аналитический метод	0.10	—
117	420593.87	1262540.72	Аналитический метод	0.10	—
118	420636.53	1262513.19	Аналитический метод	0.10	—
119	420666.03	1262495.26	Аналитический метод	0.10	—
120	420665.15	1262493.85	Аналитический метод	0.10	—
1	420668.59	1262491.81	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>т</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
--------------------------------------	----------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	------------------------------------	-------------------------------

