

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 сентября 2024 г.

№515

с.Старое Шайгово

Об утверждении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых
технологических частей в отношении земельных участков

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания», ИНН 6316089704, КПП631601001, ОГРН 1046300551990, юридический адрес: 443110, Самарская область, г.Самара, ул.Осипенко, д.1, к.А, действующее по доверенности от 29 сентября 2023 года серия 63 АА номер 7660971, зарегистрировано в реестре: № 63/103-н/63-2023-1-1141 удостоверяется Сапрыкиной Ольгой Александровной, нотариусом города Самары Самарской области, от имени общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», ИНН 7716799274, КПП 772501001, ОГРН 115774664270, юридический адрес: 119071, г.Москва, муниципальный округ Донской вн.тер. г., Малая Калужская ул., д.15, стр.17, офис 440, этаж 3 и в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.04.2024 г. № КУВИ-001/2024- 106452143 (кадастровый номер сооружения 13:18:0306002:160, год завершения строительства- 1998), руководствуясь статьей 23, главой V.7, подпунктом б статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 7,43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, руководствуясь Уставом Старошайговского муниципального района, Администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков: «Газопровод д. Авгурь»: общей площадью 6504 кв.м., согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки, указанные в пункте 1 согласно Приложению №2 к настоящему постановлению, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»:

3.1.Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута -0,9 месяца.

3.2 Плата за публичный сервитут, согласно пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на сооружения, права которых возникло до 1 сентября 2018 года, не устанавливается.

3.3 В срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести используемые земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, и снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1 Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2 Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.3 Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.4 Обеспечить хранение сведений о границах публичного сервитута в течение установленного срока.

5. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Исполняющая обязанности
Главы Старошайговского муниципального района
Республики Мордовия




Е.С.Котькина

Перечень
земельных участков для установления публичного сервитута в целях строительства и
эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых
технологических частей «Газопровод д.Авгуры»

№№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:18:0000000:36	Республика Мордовия, Старошайговский район
2	13:18:0306002:21	Республика Мордовия, Старошайговский район, д. Авгуры, ул. Центральная, дом 58
3	13:18:0306002:3	Республика Мордовия, Старошайговский район, д. Авгуры, ул. Центральная, дом 23
4	13:18:0306002:45	Республика Мордовия, Старошайговский район, д. Авгуры, ул. Центральная, дом 6
5	13:18:0306002:54	Республика Мордовия, Старошайговский район, д. Авгуры, ул. Центральная, 21
6	13:18:0306002:61	Республика Мордовия, Старошайговский район, д. Авгуры, ул. Центральная, дом 37
7	13:18:0306002:62	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Новофедоровское сельское поселение, д. Авгуры, ул. Центральная, 39
8	13:18:0306002:78	Республика Мордовия, Старошайговский район, д. Авгуры, ул. Центральная, дом 104
9	13:18:0306002	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Новофедоровское сельское поселение, д. Авгуры

Приложение №2
к постановлению
администрации Старошайговского
муниципального района
от 25 сентября 2024 г. № 515

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)
в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного
значения «Газопровод д. Авгуры»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Старошайговский район, Новофедоровское сельское поселение, д. Авгуры
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	6504 кв.м ± 17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод д. Авгуры» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точклина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425652.04	1247829.85	Аналитический метод	0.10	—
2	425658.81	1247863.88	Аналитический метод	0.10	—
3	425666.79	1247909.56	Аналитический метод	0.10	—
4	425669.76	1247927.96	Аналитический метод	0.10	—
5	425675.53	1247960.79	Аналитический метод	0.10	—
6	425680.96	1247993.43	Аналитический метод	0.10	—
7	425686.10	1248025.86	Аналитический метод	0.10	—
8	425692.74	1248067.16	Аналитический метод	0.10	—
9	425694.34	1248072.66	Аналитический метод	0.10	—
10	425701.44	1248098.60	Аналитический метод	0.10	—
11	425706.75	1248119.73	Аналитический метод	0.10	—
12	425712.43	1248141.24	Аналитический метод	0.10	—
13	425716.48	1248157.12	Аналитический метод	0.10	—
14	425722.76	1248169.81	Аналитический метод	0.10	—
15	425729.49	1248183.74	Аналитический метод	0.10	—

16	425737.20	1248199.88	Аналитический метод	0.10	—
17	425747.64	1248221.70	Аналитический метод	0.10	—
18	425757.72	1248242.41	Аналитический метод	0.10	—
19	425763.51	1248254.00	Аналитический метод	0.10	—
20	425765.47	1248257.49	Аналитический метод	0.10	—
21	425779.57	1248282.49	Аналитический метод	0.10	—
22	425787.96	1248297.17	Аналитический метод	0.10	—
23	425808.13	1248332.14	Аналитический метод	0.10	—
24	425819.97	1248354.18	Аналитический метод	0.10	—
25	425828.69	1248369.27	Аналитический метод	0.10	—
26	425825.23	1248371.27	Аналитический метод	0.10	—
27	425816.47	1248356.12	Аналитический метод	0.10	—
28	425804.63	1248334.08	Аналитический метод	0.10	—
29	425784.50	1248299.17	Аналитический метод	0.10	—
30	425776.09	1248284.47	Аналитический метод	0.10	—
31	425762.91	1248261.08	Аналитический метод	0.10	—
32	425751.36	1248266.56	Аналитический метод	0.10	—
33	425731.11	1248275.72	Аналитический метод	0.10	—
34	425741.50	1248296.08	Аналитический метод	0.10	—
35	425752.67	1248318.35	Аналитический метод	0.10	—
36	425767.53	1248347.50	Аналитический метод	0.10	—
37	425771.76	1248345.44	Аналитический метод	0.10	—
38	425778.15	1248359.94	Аналитический метод	0.10	—
39	425786.98	1248380.14	Аналитический метод	0.10	—
40	425786.32	1248385.08	Аналитический метод	0.10	—
41	425794.64	1248399.81	Аналитический метод	0.10	—
42	425803.57	1248416.31	Аналитический метод	0.10	—
43	425813.82	1248434.82	Аналитический метод	0.10	—
44	425817.55	1248438.18	Аналитический метод	0.10	—
45	425833.28	1248466.89	Аналитический метод	0.10	—
46	425835.83	1248471.48	Аналитический метод	0.10	—
47	425849.93	1248482.08	Аналитический метод	0.10	—
48	425856.05	1248491.21	Аналитический метод	0.10	—
49	425871.97	1248516.23	Аналитический метод	0.10	—
50	425895.55	1248502.47	Аналитический метод	0.10	—
51	425896.36	1248502.09	Аналитический метод	0.10	—
52	425872.74	1248468.78	Аналитический метод	0.10	—
53	425877.99	1248467.07	Аналитический метод	0.10	—
54	425883.04	1248465.48	Аналитический метод	0.10	—
55	425919.57	1248454.54	Аналитический метод	0.10	—
56	425943.10	1248447.21	Аналитический метод	0.10	—
57	425966.97	1248440.79	Аналитический метод	0.10	—
58	425988.70	1248434.92	Аналитический метод	0.10	—
59	426013.26	1248428.10	Аналитический метод	0.10	—
60	426038.78	1248420.98	Аналитический метод	0.10	—
61	426061.07	1248414.72	Аналитический метод	0.10	—
62	426089.17	1248406.92	Аналитический метод	0.10	—
63	426102.06	1248403.32	Аналитический метод	0.10	—
64	426112.00	1248400.64	Аналитический метод	0.10	—
65	426132.27	1248394.75	Аналитический метод	0.10	—
66	426133.90	1248388.26	Аналитический метод	0.10	—
67	426134.42	1248388.00	Аналитический метод	0.10	—
68	426135.02	1248386.29	Аналитический метод	0.10	—
69	426138.80	1248387.61	Аналитический метод	0.10	—
70	426137.66	1248390.88	Аналитический метод	0.10	—
71	426137.32	1248391.04	Аналитический метод	0.10	—
72	426135.59	1248397.95	Аналитический метод	0.10	—
73	426113.08	1248404.50	Аналитический метод	0.10	—
74	426103.12	1248407.18	Аналитический метод	0.10	—
75	426090.25	1248410.78	Аналитический метод	0.10	—
76	426062.15	1248418.58	Аналитический метод	0.10	—
77	426039.86	1248424.84	Аналитический метод	0.10	—
78	426014.34	1248431.96	Аналитический метод	0.10	—
79	425989.76	1248438.78	Аналитический метод	0.10	—
80	425968.01	1248444.65	Аналитический метод	0.10	—
81	425944.22	1248451.05	Аналитический метод	0.10	—
82	425920.73	1248458.36	Аналитический метод	0.10	—

83	425884.22	1248469.30	Аналитический метод	0.10	—
84	425879.14	1248470.90	Аналитический метод	0.10	—
85	425900.90	1248501.59	Аналитический метод	0.10	—
86	425916.14	1248515.98	Аналитический метод	0.10	—
87	425919.18	1248514.64	Аналитический метод	0.10	—
88	425925.53	1248525.84	Аналитический метод	0.10	—
89	425922.05	1248527.82	Аналитический метод	0.10	—
90	425917.48	1248519.76	Аналитический метод	0.10	—
91	425915.32	1248520.72	Аналитический метод	0.10	—
92	425898.99	1248505.27	Аналитический метод	0.10	—
93	425897.41	1248506.01	Аналитический метод	0.10	—
94	425874.14	1248519.60	Аналитический метод	0.10	—
95	425895.67	1248552.77	Аналитический метод	0.10	—
96	425892.31	1248554.95	Аналитический метод	0.10	—
97	425869.63	1248520.00	Аналитический метод	0.10	—
98	425852.71	1248493.39	Аналитический метод	0.10	—
99	425846.99	1248484.88	Аналитический метод	0.10	—
100	425832.75	1248474.16	Аналитический метод	0.10	—
101	425829.78	1248468.83	Аналитический метод	0.10	—
102	425814.37	1248440.70	Аналитический метод	0.10	—
103	425810.64	1248437.34	Аналитический метод	0.10	—
104	425800.07	1248418.23	Аналитический метод	0.10	—
105	425791.14	1248401.75	Аналитический метод	0.10	—
106	425782.18	1248385.88	Аналитический метод	0.10	—
107	425782.86	1248380.72	Аналитический метод	0.10	—
108	425774.49	1248361.54	Аналитический метод	0.10	—
109	425769.78	1248350.86	Аналитический метод	0.10	—
110	425765.75	1248352.82	Аналитический метод	0.10	—
111	425749.11	1248320.15	Аналитический метод	0.10	—
112	425737.94	1248297.88	Аналитический метод	0.10	—
113	425726.59	1248275.66	Аналитический метод	0.10	—
114	425714.29	1248251.15	Аналитический метод	0.10	—
115	425707.58	1248237.71	Аналитический метод	0.10	—
116	425711.16	1248235.93	Аналитический метод	0.10	—
117	425717.87	1248249.35	Аналитический метод	0.10	—
118	425729.31	1248272.15	Аналитический метод	0.10	—
119	425749.68	1248262.94	Аналитический метод	0.10	—
120	425760.93	1248257.58	Аналитический метод	0.10	—
121	425759.97	1248255.88	Аналитический метод	0.10	—
122	425754.14	1248244.17	Аналитический метод	0.10	—
123	425744.04	1248223.44	Аналитический метод	0.10	—
124	425733.60	1248201.60	Аналитический метод	0.10	—
125	425725.89	1248185.48	Аналитический метод	0.10	—
126	425719.16	1248171.57	Аналитический метод	0.10	—
127	425711.72	1248156.53	Аналитический метод	0.10	—
128	425712.10	1248156.15	Аналитический метод	0.10	—
129	425708.55	1248142.24	Аналитический метод	0.10	—
130	425702.87	1248120.73	Аналитический метод	0.10	—
131	425697.58	1248099.62	Аналитический метод	0.10	—
132	425690.50	1248073.74	Аналитический метод	0.10	—
133	425688.84	1248068.04	Аналитический метод	0.10	—
134	425682.46	1248028.48	Аналитический метод	0.10	—
135	425657.49	1248032.45	Аналитический метод	0.10	—
136	425650.00	1248033.72	Аналитический метод	0.10	—
137	425654.31	1248054.37	Аналитический метод	0.10	—
138	425660.99	1248084.77	Аналитический метод	0.10	—
139	425664.92	1248102.97	Аналитический метод	0.10	—
140	425668.99	1248121.58	Аналитический метод	0.10	—
141	425672.95	1248140.03	Аналитический метод	0.10	—
142	425669.03	1248140.87	Аналитический метод	0.10	—
143	425665.09	1248122.43	Аналитический метод	0.10	—
144	425661.02	1248103.81	Аналитический метод	0.10	—
145	425657.09	1248085.63	Аналитический метод	0.10	—
146	425650.39	1248055.20	Аналитический метод	0.10	—
147	425645.24	1248030.48	Аналитический метод	0.10	—
148	425656.85	1248028.50	Аналитический метод	0.10	—
149	425681.83	1248024.51	Аналитический метод	0.10	—

150	425677.02	1247994.07	Аналитический метод	0.10	—
151	425671.59	1247961.47	Аналитический метод	0.10	—
152	425665.82	1247928.62	Аналитический метод	0.10	—
153	425662.85	1247910.22	Аналитический метод	0.10	—
154	425654.87	1247864.62	Аналитический метод	0.10	—
155	425648.12	1247830.67	Аналитический метод	0.10	—
156	425644.35	1247813.20	Аналитический метод	0.10	—
157	425637.43	1247780.50	Аналитический метод	0.10	—
158	425631.55	1247753.53	Аналитический метод	0.10	—
159	425625.15	1247723.02	Аналитический метод	0.10	—
160	425624.71	1247720.43	Аналитический метод	0.10	—
161	425628.65	1247719.77	Аналитический метод	0.10	—
162	425629.07	1247722.20	Аналитический метод	0.10	—
163	425635.47	1247752.69	Аналитический метод	0.10	—
164	425641.35	1247779.66	Аналитический метод	0.10	—
165	425648.27	1247812.36	Аналитический метод	0.10	—
1	425652.04	1247829.85	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8