

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 сентября 2024 г.

№517

с.Старое Шайгово

Об утверждении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых
технологических частей в отношении земельных участков

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания», ИНН 6316089704, КПП631601001, ОГРН 1046300551990, юридический адрес: 443110, Самарская область, г. Самара, ул. Осипенко, д. 1, к. А, действующее по доверенности от 29 сентября 2023 года серия 63 АА номер 7660971, зарегистрировано в реестре: № 63/103-н/63-2023-1-1141 удостоверяется Сапрыкиной Ольгой Александровной, нотариусом города Самары Самарской области, от имени общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», ИНН 7716799274, КПП 772501001, ОГРН 115774664270, юридический адрес: 119071, г. Москва, муниципальный округ Донской вн.тер. г., Малая Калужская ул., д. 15, стр. 17, офис 440, этаж 3 и в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.04.2024 г. № КУВИ-001/2024-106452930 (кадастровый номер сооружения 13:18:0123001:3183, год завершения строительства - 1994), руководствуясь статьей 23, главой V.7, подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, руководствуясь Уставом Старошайговского муниципального района, Администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков: «Газопровод высокого давления от с. Ст. Шайгово до с. Шувары»: общей площадью 33725 кв.м., согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки, указанные в пункте 1 согласно Приложению №2 к настоящему постановлению, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»:

3.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 0,9 месяца.

3.2. Плата за публичный сервитут, согласно пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на сооружения, права которых возникло до 1 сентября 2018 года, не устанавливается.

3.3. В срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести используемые земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, и снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.3. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.4. Обеспечить хранение сведений о границах публичного сервитута в течение установленного срока.

5. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Исполняющая обязанности
Главы Старошайговского муниципального района
Республики Мордовия




Е.С.Коткина

Перечень

земельных участков для установления публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод высокого давления от с.Ст.Шайгово до с.Шувары»

№№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:18:0221004:124	Республика Мордовия, Старошайговский район
2	13:18:0221004:517	Республика Мордовия, Старошайговский район
3	13:18:0221004:526	Республика Мордовия, Старошайговский район, Старотеризморгское сельское поселение
4	13:18:0221004:661	Республика Мордовия, Старошайговский район, Старотеризморгское сельское поселение
5	13:18:0226001:197	Республика Мордовия, Старошайговский район
6	13:18:0226001:198	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Шувары
7	13:18:0226003:301	Республика Мордовия, Старошайговский район, Шуварское сельское поселение
8	13:18:0226003:423	Республика Мордовия, Старошайговский район, Старотеризморгское сельское поселение
9	13:18:0226003:438	Республика Мордовия, Старошайговский район, Шуварское сельское поселение
10	13:18:0226003:59	Республика Мордовия, Старошайговский район
11	13:18:0221004	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Старотеризморгское сельское поселение
12	13:18:0226003	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Старотеризморгское сельское поселение
13	13:18:0226001	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Старотеризморгское сельское поселение, с. Шувары

Приложение №2
к постановлению
администрации Старошайговского
муниципального района
от 25 сентября 2024 г. № 517

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от с. Ст. Шайгово до с. Шувары»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Старошайговский район, Старотеризморгское сельское поселение, село Шувары
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	33725 кв.м ± 94 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от с. Ст. Шайгово до с. Шувары» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400772.44	1244482.95	Аналитический метод	0.10	–
2	400772.44	1244486.80	Аналитический метод	0.10	–
3	400772.44	1244487.84	Аналитический метод	0.10	–
4	400772.52	1244523.15	Аналитический метод	0.10	–
5	400768.52	1244523.15	Аналитический метод	0.10	–
6	400768.44	1244487.84	Аналитический метод	0.10	–
7	400768.44	1244486.95	Аналитический метод	0.10	–
8	400717.35	1244487.07	Аналитический метод	0.10	–
9	400682.90	1244487.37	Аналитический метод	0.10	–
10	400611.39	1244491.70	Аналитический метод	0.10	–
11	400521.60	1244497.61	Аналитический метод	0.10	–
12	400424.30	1244503.47	Аналитический метод	0.10	–
13	400286.56	1244511.14	Аналитический метод	0.10	–
14	400181.79	1244517.39	Аналитический метод	0.10	–
15	400128.94	1244521.04	Аналитический метод	0.10	–
16	400087.95	1244523.46	Аналитический метод	0.10	–

17	399990.50	1244529.86	Аналитический метод	0.10	—
18	399836.87	1244538.50	Аналитический метод	0.10	—
19	399694.40	1244545.13	Аналитический метод	0.10	—
20	399622.25	1244548.97	Аналитический метод	0.10	—
21	399563.09	1244551.41	Аналитический метод	0.10	—
22	399503.60	1244554.50	Аналитический метод	0.10	—
23	399436.01	1244555.68	Аналитический метод	0.10	—
24	399372.91	1244557.27	Аналитический метод	0.10	—
25	399309.19	1244561.14	Аналитический метод	0.10	—
26	399240.64	1244564.91	Аналитический метод	0.10	—
27	399173.18	1244569.38	Аналитический метод	0.10	—
28	399108.96	1244573.83	Аналитический метод	0.10	—
29	399036.32	1244579.81	Аналитический метод	0.10	—
30	398968.24	1244586.15	Аналитический метод	0.10	—
31	398939.87	1244589.38	Аналитический метод	0.10	—
32	398920.50	1244591.80	Аналитический метод	0.10	—
33	398880.21	1244597.77	Аналитический метод	0.10	—
34	398846.41	1244602.25	Аналитический метод	0.10	—
35	398777.47	1244607.22	Аналитический метод	0.10	—
36	398761.55	1244606.55	Аналитический метод	0.10	—
37	398725.44	1244602.69	Аналитический метод	0.10	—
38	398705.14	1244600.62	Аналитический метод	0.10	—
39	398645.03	1244592.77	Аналитический метод	0.10	—
40	398620.12	1244590.22	Аналитический метод	0.10	—
41	398561.41	1244584.23	Аналитический метод	0.10	—
42	398495.18	1244577.50	Аналитический метод	0.10	—
43	398383.72	1244566.49	Аналитический метод	0.10	—
44	398311.44	1244559.14	Аналитический метод	0.10	—
45	398219.67	1244550.70	Аналитический метод	0.10	—
46	398000.81	1244531.19	Аналитический метод	0.10	—
47	397885.60	1244520.22	Аналитический метод	0.10	—
48	397795.55	1244511.75	Аналитический метод	0.10	—
49	397723.78	1244505.92	Аналитический метод	0.10	—
50	397684.26	1244502.11	Аналитический метод	0.10	—
51	397644.08	1244498.32	Аналитический метод	0.10	—
52	397517.64	1244485.85	Аналитический метод	0.10	—
53	397392.10	1244475.22	Аналитический метод	0.10	—
54	397261.65	1244463.39	Аналитический метод	0.10	—
55	397210.89	1244458.36	Аналитический метод	0.10	—
56	397098.91	1244448.93	Аналитический метод	0.10	—
57	396970.49	1244440.46	Аналитический метод	0.10	—
58	396930.35	1244439.56	Аналитический метод	0.10	—
59	396898.13	1244439.72	Аналитический метод	0.10	—
60	396819.92	1244438.61	Аналитический метод	0.10	—
61	396720.42	1244434.23	Аналитический метод	0.10	—
62	396648.09	1244429.14	Аналитический метод	0.10	—
63	396584.43	1244424.92	Аналитический метод	0.10	—
64	396451.97	1244416.93	Аналитический метод	0.10	—
65	396274.78	1244406.77	Аналитический метод	0.10	—
66	396080.51	1244390.32	Аналитический метод	0.10	—
67	396012.53	1244384.35	Аналитический метод	0.10	—
68	395949.24	1244378.69	Аналитический метод	0.10	—
69	395888.60	1244373.64	Аналитический метод	0.10	—
70	395828.60	1244365.69	Аналитический метод	0.10	—
71	395742.33	1244356.54	Аналитический метод	0.10	—
72	395683.01	1244349.51	Аналитический метод	0.10	—
73	395651.47	1244345.40	Аналитический метод	0.10	—
74	395589.42	1244338.26	Аналитический метод	0.10	—
75	395525.40	1244331.82	Аналитический метод	0.10	—
76	395450.85	1244325.09	Аналитический метод	0.10	—
77	395389.58	1244321.18	Аналитический метод	0.10	—
78	395334.09	1244317.75	Аналитический метод	0.10	—
79	395288.27	1244314.16	Аналитический метод	0.10	—
80	395225.73	1244313.03	Аналитический метод	0.10	—
81	395169.88	1244308.78	Аналитический метод	0.10	—
82	395073.24	1244289.96	Аналитический метод	0.10	—
83	394942.21	1244264.62	Аналитический метод	0.10	—
84	394848.64	1244244.31	Аналитический метод	0.10	—

85	394744.47	1244221.90	Аналитический метод	0.10	—
86	394559.89	1244185.74	Аналитический метод	0.10	—
87	394389.77	1244151.95	Аналитический метод	0.10	—
88	394311.16	1244136.08	Аналитический метод	0.10	—
89	394236.16	1244121.63	Аналитический метод	0.10	—
90	394126.63	1244101.66	Аналитический метод	0.10	—
91	394038.13	1244085.17	Аналитический метод	0.10	—
92	393961.17	1244071.17	Аналитический метод	0.10	—
93	393897.32	1244063.04	Аналитический метод	0.10	—
94	393770.35	1244048.55	Аналитический метод	0.10	—
95	393673.93	1244031.72	Аналитический метод	0.10	—
96	393591.28	1244014.43	Аналитический метод	0.10	—
97	393480.87	1243991.47	Аналитический метод	0.10	—
98	393412.26	1243977.75	Аналитический метод	0.10	—
99	393345.16	1243971.17	Аналитический метод	0.10	—
100	393344.60	1243980.00	Аналитический метод	0.10	—
101	393332.79	1243982.35	Аналитический метод	0.10	—
102	393278.05	1243990.27	Аналитический метод	0.10	—
103	393193.31	1243995.75	Аналитический метод	0.10	—
104	393075.24	1244000.36	Аналитический метод	0.10	—
105	393024.96	1244004.16	Аналитический метод	0.10	—
106	392958.61	1244009.04	Аналитический метод	0.10	—
107	392871.62	1244013.31	Аналитический метод	0.10	—
108	392849.52	1244013.92	Аналитический метод	0.10	—
109	392726.75	1244016.43	Аналитический метод	0.10	—
110	392711.58	1244016.40	Аналитический метод	0.10	—
111	392640.56	1244017.49	Аналитический метод	0.10	—
112	392603.80	1244018.03	Аналитический метод	0.10	—
113	392518.60	1244024.69	Аналитический метод	0.10	—
114	392457.46	1244026.92	Аналитический метод	0.10	—
115	392452.39	1244027.16	Аналитический метод	0.10	—
116	392451.23	1244027.22	Аналитический метод	0.10	—
117	392445.34	1244027.77	Аналитический метод	0.10	—
118	392445.32	1244029.06	Аналитический метод	0.10	—
119	392441.32	1244028.98	Аналитический метод	0.10	—
120	392441.41	1244024.46	Аналитический метод	0.10	—
121	392444.18	1244023.86	Аналитический метод	0.10	—
122	392450.95	1244023.22	Аналитический метод	0.10	—
123	392452.19	1244023.16	Аналитический метод	0.10	—
124	392457.30	1244022.92	Аналитический метод	0.10	—
125	392518.38	1244020.69	Аналитический метод	0.10	—
126	392603.62	1244014.03	Аналитический метод	0.10	—
127	392640.50	1244013.49	Аналитический метод	0.10	—
128	392711.56	1244012.40	Аналитический метод	0.10	—
129	392726.71	1244012.43	Аналитический метод	0.10	—
130	392849.42	1244009.92	Аналитический метод	0.10	—
131	392871.46	1244009.31	Аналитический метод	0.10	—
132	392958.37	1244005.04	Аналитический метод	0.10	—
133	393024.66	1244000.18	Аналитический метод	0.10	—
134	393075.02	1243996.36	Аналитический метод	0.10	—
135	393193.11	1243991.75	Аналитический метод	0.10	—
136	393277.63	1243986.29	Аналитический метод	0.10	—
137	393332.11	1243978.41	Аналитический метод	0.10	—
138	393340.80	1243976.68	Аналитический метод	0.10	—
139	393341.42	1243966.79	Аналитический метод	0.10	—
140	393412.84	1243973.79	Аналитический метод	0.10	—
141	393481.67	1243987.55	Аналитический метод	0.10	—
142	393592.10	1244010.51	Аналитический метод	0.10	—
143	393674.69	1244027.80	Аналитический метод	0.10	—
144	393770.93	1244044.59	Аналитический метод	0.10	—
145	393897.80	1244059.06	Аналитический метод	0.10	—
146	393961.79	1244067.21	Аналитический метод	0.10	—
147	394038.85	1244081.23	Аналитический метод	0.10	—
148	394127.35	1244097.72	Аналитический метод	0.10	—
149	394236.90	1244117.69	Аналитический метод	0.10	—
150	394311.94	1244132.16	Аналитический метод	0.10	—
151	394390.55	1244148.03	Аналитический метод	0.10	—
152	394560.67	1244181.82	Аналитический метод	0.10	—

153	394745.27	1244217.98	Аналитический метод	0.10	—
154	394849.48	1244240.41	Аналитический метод	0.10	—
155	394943.01	1244260.70	Аналитический метод	0.10	—
156	395074.00	1244286.04	Аналитический метод	0.10	—
157	395170.42	1244304.80	Аналитический метод	0.10	—
158	395225.91	1244309.03	Аналитический метод	0.10	—
159	395288.47	1244310.16	Аналитический метод	0.10	—
160	395334.37	1244313.75	Аналитический метод	0.10	—
161	395389.84	1244317.18	Аналитический метод	0.10	—
162	395451.15	1244321.11	Аналитический метод	0.10	—
163	395525.78	1244327.84	Аналитический метод	0.10	—
164	395589.84	1244334.28	Аналитический метод	0.10	—
165	395651.95	1244341.42	Аналитический метод	0.10	—
166	395683.51	1244345.55	Аналитический метод	0.10	—
167	395742.77	1244352.56	Аналитический метод	0.10	—
168	395829.08	1244361.71	Аналитический метод	0.10	—
169	395889.02	1244369.66	Аналитический метод	0.10	—
170	395949.58	1244374.71	Аналитический метод	0.10	—
171	396012.89	1244380.37	Аналитический метод	0.10	—
172	396080.85	1244386.34	Аналитический метод	0.10	—
173	396275.06	1244402.77	Аналитический метод	0.10	—
174	396452.21	1244412.93	Аналитический метод	0.10	—
175	396584.69	1244420.92	Аналитический метод	0.10	—
176	396648.37	1244425.14	Аналитический метод	0.10	—
177	396720.64	1244430.23	Аналитический метод	0.10	—
178	396820.04	1244434.61	Аналитический метод	0.10	—
179	396898.15	1244435.72	Аналитический метод	0.10	—
180	396930.39	1244435.56	Аналитический метод	0.10	—
181	396970.67	1244436.46	Аналитический метод	0.10	—
182	397099.21	1244444.95	Аналитический метод	0.10	—
183	397211.25	1244454.38	Аналитический метод	0.10	—
184	397262.03	1244459.41	Аналитический метод	0.10	—
185	397392.44	1244471.24	Аналитический метод	0.10	—
186	397518.00	1244481.87	Аналитический метод	0.10	—
187	397644.46	1244494.34	Аналитический метод	0.10	—
188	397684.64	1244498.13	Аналитический метод	0.10	—
189	397724.14	1244501.94	Аналитический метод	0.10	—
190	397795.89	1244507.77	Аналитический метод	0.10	—
191	397885.98	1244516.24	Аналитический метод	0.10	—
192	398001.17	1244527.21	Аналитический метод	0.10	—
193	398220.03	1244546.72	Аналитический метод	0.10	—
194	398311.82	1244555.16	Аналитический метод	0.10	—
195	398384.12	1244562.51	Аналитический метод	0.10	—
196	398495.58	1244573.52	Аналитический метод	0.10	—
197	398561.81	1244580.25	Аналитический метод	0.10	—
198	398620.52	1244586.24	Аналитический метод	0.10	—
199	398645.49	1244588.79	Аналитический метод	0.10	—
200	398705.60	1244596.64	Аналитический метод	0.10	—
201	398725.86	1244598.71	Аналитический метод	0.10	—
202	398761.85	1244602.55	Аналитический метод	0.10	—
203	398777.41	1244603.22	Аналитический метод	0.10	—
204	398846.01	1244598.27	Аналитический метод	0.10	—
205	398879.65	1244593.81	Аналитический метод	0.10	—
206	398919.96	1244587.84	Аналитический метод	0.10	—
207	398939.39	1244585.40	Аналитический метод	0.10	—
208	398967.82	1244582.17	Аналитический метод	0.10	—
209	399035.98	1244575.83	Аналитический метод	0.10	—
210	399108.66	1244569.85	Аналитический метод	0.10	—
211	399172.90	1244565.38	Аналитический метод	0.10	—
212	399240.40	1244560.91	Аналитический метод	0.10	—
213	399308.95	1244557.14	Аналитический метод	0.10	—
214	399372.73	1244553.27	Аналитический метод	0.10	—
215	399435.93	1244551.68	Аналитический метод	0.10	—
216	399503.46	1244550.50	Аналитический метод	0.10	—
217	399562.91	1244547.41	Аналитический метод	0.10	—
218	399622.07	1244544.97	Аналитический метод	0.10	—
219	399694.20	1244541.13	Аналитический метод	0.10	—
220	399836.67	1244534.50	Аналитический метод	0.10	—

221	399990.26	1244525.86	Аналитический метод	0.10	—
222	400087.71	1244519.46	Аналитический метод	0.10	—
223	400128.68	1244517.04	Аналитический метод	0.10	—
224	400181.53	1244513.39	Аналитический метод	0.10	—
225	400286.32	1244507.14	Аналитический метод	0.10	—
226	400424.06	1244499.47	Аналитический метод	0.10	—
227	400521.34	1244493.61	Аналитический метод	0.10	—
228	400611.13	1244487.70	Аналитический метод	0.10	—
229	400682.76	1244483.37	Аналитический метод	0.10	—
230	400717.33	1244483.07	Аналитический метод	0.10	—
1	400772.44	1244482.95	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

