

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 сентября 2024 г.

№520

с.Старое Шайгово

Об утверждении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых
технологических частей в отношении земельных участков

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная компания», ИНН 6316089704, КПП631601001, ОГРН 1046300551990, юридический адрес: 443110, Самарская область, г. Самара, ул. Осипенко, д. 1, к. А, действующее по доверенности от 29 сентября 2023 года серия 63 АА номер 7660971, зарегистрировано в реестре: № 63/103-н/63-2023-1-1141 удостоверяется Сапрыкиной Ольгой Александровной, нотариусом города Самары Самарской области, от имени общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», ИНН 7716799274, КПП 772501001, ОГРН 115774664270, юридический адрес: 119071, г. Москва, муниципальный округ Донской вн.тер. г., Малая Калужская ул., д. 15, стр. 17, офис 440, этаж 3 и в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-163714321 (кадастровый номер сооружения 13:18:0116001:946, год завершения строительства - 1997), руководствуясь статьей 23, главой V.7, подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, руководствуясь Уставом Старошайговского муниципального района, Администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков: «Газопровод низкого давления села Новотроицкое»: общей площадью 7486 кв.м., согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки, указанные в пункте 1 согласно Приложению №2 к настоящему постановлению, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»:

3.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 0,9 месяца.

3.2. Плата за публичный сервитут, согласно пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на сооружения, права которых возникло до 1 сентября 2018 года, не устанавливается.

3.3. В срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести используемые земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, и снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.3. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.4. Обеспечить хранение сведений о границах публичного сервитута в течение установленного срока.

5. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Исполняющая обязанности
Главы Старошайговского муниципального района
Республики Мордовия




Е.С.Котькина

Перечень
земельных участков для установления публичного сервитута в целях строительства и
эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых
технологических частей «Газопровод низкого давления села Новотроицкое»

№.№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:18:0116001:102	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, дом 2
2	13:18:0116001:105	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, дом 15
3	13:18:0116001:106	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, д. 12
4	13:18:0116001:109	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, д. 9
5	13:18:0116001:110	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, дом 6
6	13:18:0116001:115	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, д. 4
7	13:18:0116001:120	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, д.1
8	13:18:0116001:1238	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая
9	13:18:0116001:125	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая, дом 28
10	13:18:0116001:1272	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое
11	13:18:0116001:1273	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, д. 33
12	13:18:0116001:128	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая, дом 33
13	13:18:0116001:1285	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая, д. 30
14	13:18:0116001:132	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая, дом 26
15	13:18:0116001:1396	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое
16	13:18:0116001:1426	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая
17	13:18:0116001:1572	Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, с. Новотроицкое, ул. Советская, 29
18	13:18:0116001:1635	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская
19	13:18:0116001:1647	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская
20	13:18:0116001:1648	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская
21	13:18:0116001:31	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, 13
22	13:18:0116001:123	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая, дом 32
23	13:18:0116001:37	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, дом 6
24	13:18:0116001:448	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул.

		Советская, дом 33 а
25	13:18:0116001:449	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, дом 31б
26	13:18:0116001:450	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, дом 31а
27	13:18:0116001:454	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Коммунистическая, дом 30а
28	13:18:0116001:457	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, дом 24 а
29	13:18:0000000:47	Республика Мордовия, Старошайговский район
30	13:18:0116001:83	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, дом 32
31	13:18:0116001:872	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Рабочая, дом 11
32	13:18:0116001:89	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, д. 24
33	13:18:0116001:90	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, дом 23
34	13:18:0116001:92	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, д. 22 А
35	13:18:0116001:97	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, д. 17
36	13:18:0116001:98	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, д. 6
37	13:18:0116001:99	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Новотроицкое, ул. Советская, дом 4
38	13:18:0116001	Республика Мордовия, Старошайговский район, Новотроицкое сельское поселение, село Новотроицкое

Приложение №2
к постановлению
администрации Старошайговского
муниципального района
от 25 сентября 2024 г. № 520

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления села Новотроицкое»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Старошайговский район, Новотроицкое сельское поселение, с. Новотроицкое
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	7486 кв.м ± 17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления села Новотроицкое» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	-	-	-	-	-
1	412586.29	1264531.00	Аналитический метод	0.10	-
2	412589.11	1264533.84	Аналитический метод	0.10	-
3	412577.98	1264544.84	Аналитический метод	0.10	-
4	412573.73	1264549.49	Аналитический метод	0.10	-
5	412565.94	1264557.22	Аналитический метод	0.10	-
6	412564.66	1264558.43	Аналитический метод	0.10	-
7	412550.96	1264568.63	Аналитический метод	0.10	-
8	412552.37	1264570.28	Аналитический метод	0.10	-
9	412541.28	1264581.84	Аналитический метод	0.10	-
10	412533.04	1264589.90	Аналитический метод	0.10	-
11	412542.35	1264604.43	Аналитический метод	0.10	-
12	412546.63	1264611.56	Аналитический метод	0.10	-
13	412566.02	1264642.36	Аналитический метод	0.10	-
14	412587.72	1264677.11	Аналитический метод	0.10	-
15	412592.26	1264684.54	Аналитический метод	0.10	-
16	412608.19	1264711.62	Аналитический метод	0.10	-

17	412609.02	1264711.05	Аналитический метод	0.10	—
18	412623.01	1264733.70	Аналитический метод	0.10	—
19	412622.20	1264734.28	Аналитический метод	0.10	—
20	412634.73	1264756.09	Аналитический метод	0.10	—
21	412632.49	1264757.90	Аналитический метод	0.10	—
22	412640.21	1264770.21	Аналитический метод	0.10	—
23	412642.65	1264768.75	Аналитический метод	0.10	—
24	412661.95	1264798.25	Аналитический метод	0.10	—
25	412631.93	1264817.21	Аналитический метод	0.10	—
26	412636.08	1264823.87	Аналитический метод	0.10	—
27	412636.98	1264823.43	Аналитический метод	0.10	—
28	412647.02	1264840.74	Аналитический метод	0.10	—
29	412660.40	1264862.59	Аналитический метод	0.10	—
30	412674.39	1264885.20	Аналитический метод	0.10	—
31	412686.90	1264905.24	Аналитический метод	0.10	—
32	412704.01	1264932.74	Аналитический метод	0.10	—
33	412705.37	1264934.42	Аналитический метод	0.10	—
34	412701.49	1264937.57	Аналитический метод	0.10	—
35	412699.93	1264935.65	Аналитический метод	0.10	—
36	412682.65	1264907.89	Аналитический метод	0.10	—
37	412670.14	1264887.83	Аналитический метод	0.10	—
38	412656.14	1264865.21	Аналитический метод	0.10	—
39	412642.74	1264843.32	Аналитический метод	0.10	—
40	412632.68	1264825.99	Аналитический метод	0.10	—
41	412626.41	1264815.92	Аналитический метод	0.10	—
42	412627.80	1264815.07	Аналитический метод	0.10	—
43	412591.37	1264756.73	Аналитический метод	0.10	—
44	412580.40	1264738.05	Аналитический метод	0.10	—
45	412583.85	1264736.03	Аналитический метод	0.10	—
46	412594.79	1264754.65	Аналитический метод	0.10	—
47	412631.19	1264812.94	Аналитический метод	0.10	—
48	412656.37	1264797.03	Аналитический метод	0.10	—
49	412641.41	1264774.15	Аналитический метод	0.10	—
50	412638.91	1264775.65	Аналитический метод	0.10	—
51	412627.21	1264757.02	Аналитический метод	0.10	—
52	412629.56	1264755.13	Аналитический метод	0.10	—
53	412618.73	1264736.28	Аналитический метод	0.10	—
54	412614.18	1264728.92	Аналитический метод	0.10	—
55	412609.64	1264721.56	Аналитический метод	0.10	—
56	412604.75	1264713.64	Аналитический метод	0.10	—
57	412588.83	1264686.60	Аналитический метод	0.10	—
58	412584.32	1264679.22	Аналитический метод	0.10	—
59	412562.64	1264644.50	Аналитический метод	0.10	—
60	412543.23	1264613.66	Аналитический метод	0.10	—
61	412538.95	1264606.53	Аналитический метод	0.10	—
62	412528.80	1264590.70	Аналитический метод	0.10	—
63	412524.87	1264584.72	Аналитический метод	0.10	—
64	412516.15	1264590.59	Аналитический метод	0.10	—
65	412499.26	1264602.31	Аналитический метод	0.10	—
66	412455.96	1264631.41	Аналитический метод	0.10	—
67	412428.47	1264649.89	Аналитический метод	0.10	—
68	412407.78	1264663.92	Аналитический метод	0.10	—
69	412309.39	1264729.84	Аналитический метод	0.10	—
70	412276.08	1264752.16	Аналитический метод	0.10	—
71	412279.22	1264757.06	Аналитический метод	0.10	—
72	412245.27	1264776.59	Аналитический метод	0.10	—
73	412194.19	1264807.08	Аналитический метод	0.10	—
74	412216.83	1264886.20	Аналитический метод	0.10	—
75	412212.99	1264887.30	Аналитический метод	0.10	—
76	412190.63	1264809.18	Аналитический метод	0.10	—
77	412154.41	1264830.69	Аналитический метод	0.10	—
78	412152.37	1264827.25	Аналитический метод	0.10	—
79	412190.82	1264804.42	Аналитический метод	0.10	—
80	412243.25	1264773.13	Аналитический метод	0.10	—
81	412273.59	1264755.68	Аналитический метод	0.10	—
82	412270.60	1264751.02	Аналитический метод	0.10	—
83	412307.17	1264726.52	Аналитический метод	0.10	—

84	412405.54	1264660.60	Аналитический метод	0.10	—
85	412426.23	1264646.57	Аналитический метод	0.10	—
86	412453.73	1264628.09	Аналитический метод	0.10	—
87	412495.24	1264600.19	Аналитический метод	0.10	—
88	412484.52	1264586.22	Аналитический метод	0.10	—
89	412469.89	1264566.65	Аналитический метод	0.10	—
90	412452.29	1264553.36	Аналитический метод	0.10	—
91	412442.48	1264546.09	Аналитический метод	0.10	—
92	412426.25	1264533.83	Аналитический метод	0.10	—
93	412402.33	1264515.89	Аналитический метод	0.10	—
94	412390.80	1264506.89	Аналитический метод	0.10	—
95	412375.79	1264519.51	Аналитический метод	0.10	—
96	412370.00	1264515.92	Аналитический метод	0.10	—
97	412336.11	1264491.55	Аналитический метод	0.10	—
98	412326.44	1264499.20	Аналитический метод	0.10	—
99	412296.87	1264464.18	Аналитический метод	0.10	—
100	412263.78	1264483.65	Аналитический метод	0.10	—
101	412257.62	1264477.93	Аналитический метод	0.10	—
102	412242.40	1264487.63	Аналитический метод	0.10	—
103	412200.20	1264441.11	Аналитический метод	0.10	—
104	412192.36	1264446.93	Аналитический метод	0.10	—
105	412160.05	1264410.02	Аналитический метод	0.10	—
106	412163.06	1264407.38	Аналитический метод	0.10	—
107	412192.94	1264441.51	Аналитический метод	0.10	—
108	412200.72	1264435.73	Аналитический метод	0.10	—
109	412243.10	1264482.45	Аналитический метод	0.10	—
110	412258.08	1264472.89	Аналитический метод	0.10	—
111	412264.32	1264478.69	Аналитический метод	0.10	—
112	412297.75	1264459.02	Аналитический метод	0.10	—
113	412327.00	1264493.66	Аналитический метод	0.10	—
114	412335.99	1264486.53	Аналитический метод	0.10	—
115	412372.22	1264512.60	Аналитический метод	0.10	—
116	412375.43	1264514.59	Аналитический метод	0.10	—
117	412390.70	1264501.75	Аналитический метод	0.10	—
118	412404.76	1264512.71	Аналитический метод	0.10	—
119	412428.66	1264530.63	Аналитический метод	0.10	—
120	412444.87	1264542.88	Аналитический метод	0.10	—
121	412454.68	1264550.15	Аналитический метод	0.10	—
122	412472.75	1264563.81	Аналитический метод	0.10	—
123	412487.70	1264583.80	Аналитический метод	0.10	—
124	412498.56	1264597.93	Аналитический метод	0.10	—
125	412513.89	1264587.29	Аналитический метод	0.10	—
126	412525.99	1264579.14	Аналитический метод	0.10	—
127	412530.82	1264586.48	Аналитический метод	0.10	—
128	412538.44	1264579.02	Аналитический метод	0.10	—
129	412546.97	1264570.12	Аналитический метод	0.10	—
130	412545.14	1264567.99	Аналитический метод	0.10	—
131	412562.08	1264555.35	Аналитический метод	0.10	—
132	412563.16	1264554.34	Аналитический метод	0.10	—
133	412570.85	1264546.71	Аналитический метод	0.10	—
134	412575.10	1264542.06	Аналитический метод	0.10	—
1	412586.29	1264531.00	Аналитический метод	0.10	—
Зона1(2)	—	—	—	—	—
135	412359.73	1264884.90	Аналитический метод	0.10	—
136	412368.37	1264900.23	Аналитический метод	0.10	—
137	412404.93	1264967.84	Аналитический метод	0.10	—
138	412425.14	1265010.00	Аналитический метод	0.10	—
139	412439.22	1265047.15	Аналитический метод	0.10	—
140	412443.80	1265060.44	Аналитический метод	0.10	—
141	412440.02	1265061.74	Аналитический метод	0.10	—
142	412435.46	1265048.51	Аналитический метод	0.10	—
143	412421.46	1265011.58	Аналитический метод	0.10	—
144	412401.37	1264969.66	Аналитический метод	0.10	—
145	412365.82	1264903.92	Аналитический метод	0.10	—
146	412333.79	1264921.84	Аналитический метод	0.10	—
147	412329.12	1264914.14	Аналитический метод	0.10	—
148	412332.54	1264912.06	Аналитический метод	0.10	—

149	412335.21	1264916.46	Аналитический метод	0.10	—
150	412363.88	1264900.41	Аналитический метод	0.10	—
151	412356.25	1264886.86	Аналитический метод	0.10	—
135	412359.73	1264884.90	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

