

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 сентября 2024 г.

№523

с.Старое Шайгово

Об утверждении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации  
линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых  
технологических частей в отношении земельных участков

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания», ИНН 6316089704, КПП631601001, ОГРН 1046300551990, юридический адрес: 443110, Самарская область, г. Самара, ул. Осипенко, д. 1, к. А, действующее по доверенности от 29 сентября 2023 года серия 63 АА номер 7660971, зарегистрировано в реестре: № 63/103-н/63-2023-1-1141 удостоверяется Сапрыкиной Ольгой Александровной, нотариусом города Самары Самарской области, от имени общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», ИНН 7716799274, КПП 772501001, ОГРН 115774664270, юридический адрес: 119071, г. Москва, муниципальный округ Донской вн. тер. г., Малая Калужская ул., д. 15, стр. 17, офис 440, этаж 3 и в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-163551793 (кадастровый номер сооружения 13:18:0111001:993, год завершения строительства - 1995), руководствуясь статьей 23, главой V.7, подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, руководствуясь Уставом Старошайговского муниципального района, Администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков: «Газопровод высокого и низкого давления до с. Летки»: общей площадью 12385 кв. м., согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки, указанные в пункте 1 согласно Приложению №2 к настоящему постановлению, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»:

3.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 0,9 месяца.

3.2. Плата за публичный сервитут, согласно пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на сооружения, права которых возникло до 1 сентября 2018 года, не устанавливается.

3.3. В срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести используемые земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, и снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.3. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.4. Обеспечить хранение сведений о границах публичного сервитута в течение установленного срока.

5. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Исполняющая обязанности  
Главы Старошайговского муниципального района  
Республики Мордовия



Е.С.Коткина

Приложение №1  
к постановлению  
администрации Старошайговского  
муниципального района  
от 25 сентября 2024 г. № 523

Перечень  
земельных участков для установления публичного сервитута в целях строительства и  
эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых  
технологических частей «Газопровод высокого и низкого давления до с.Летки»

№№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:18:0111001:8	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, д. № 16
2	13:18:0111001:76	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Нагорная, дом 9
3	13:18:0111001:79	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Нагорная, дом № 12
4	13:18:0111001:101	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, д.20
5	13:18:0111001:102	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, 18
6	13:18:0111001:109	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом 24
7	13:18:0111001:112	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом 30
8	13:18:0111001:113	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом 32
9	13:18:0111001:128	Республика Мордовия, муниципальный район Старошайговский, сельское поселение Старошайговское, село Летки, улица Центральная, земельный участок 15
10	13:18:0111001:446	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки
11	13:18:0111001:115	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом 36
12	13:18:0111001:117	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом № 40
13	13:18:0111001:120	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом 31
14	13:18:0111001:121	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом 29
15	13:18:0111001:126	Республика Мордовия, муниципальный район Старошайговский, сельское поселение Старошайговское, село Летки, улица Центральная, земельный участок 19
16	13:18:0111001:127	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки, ул. Центральная, дом 17
17	13:18:0111001:1107	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки
18	13:18:0111001:1160	Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Летки
19	13:18:0111004:104	Республика Мордовия, Старошайговский район
20	13:18:0111004:108	Республика Мордовия, Старошайговский район
21	13:18:0111004:426	Республика Мордовия, Старошайговский район, Леткинское сельское поселение
22	13:18:0111001	Республика Мордовия, Старошайговский район, Старошайговское сельское поселение, село Летки
23	13:18:0111004	Республика Мордовия, Старошайговский район, Старошайговское сельское поселение

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)  
в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного  
значения «Газопровод высокого и низкого давления до с. Летки»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Старошайговский район, Старошайговское сельское поселение, с. Летки
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	12385 кв.м ± 29 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого и низкого давления до с. Летки» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	407741.51	1251730.37	Аналитический метод	0.10	—
2	407741.55	1251734.37	Аналитический метод	0.10	—
3	407680.80	1251734.92	Аналитический метод	0.10	—
4	407680.65	1251734.92	Аналитический метод	0.10	—
5	407669.79	1251733.39	Аналитический метод	0.10	—
6	407654.43	1251731.15	Аналитический метод	0.10	—
7	407612.17	1251723.51	Аналитический метод	0.10	—
8	407586.26	1251718.78	Аналитический метод	0.10	—
9	407538.02	1251710.33	Аналитический метод	0.10	—
10	407477.16	1251699.12	Аналитический метод	0.10	—
11	407416.51	1251687.21	Аналитический метод	0.10	—
12	407358.73	1251675.67	Аналитический метод	0.10	—
13	407303.18	1251664.72	Аналитический метод	0.10	—
14	407260.09	1251656.49	Аналитический метод	0.10	—
15	407239.59	1251652.10	Аналитический метод	0.10	—

16	407199.36	1251644.28	Аналитический метод	0.10	—
17	407153.07	1251638.14	Аналитический метод	0.10	—
18	407107.94	1251632.79	Аналитический метод	0.10	—
19	407057.80	1251622.21	Аналитический метод	0.10	—
20	407003.84	1251612.90	Аналитический метод	0.10	—
21	406949.26	1251607.88	Аналитический метод	0.10	—
22	406894.76	1251608.23	Аналитический метод	0.10	—
23	406864.28	1251609.87	Аналитический метод	0.10	—
24	406838.97	1251611.41	Аналитический метод	0.10	—
25	406807.21	1251611.54	Аналитический метод	0.10	—
26	406757.61	1251608.78	Аналитический метод	0.10	—
27	406694.80	1251603.46	Аналитический метод	0.10	—
28	406664.70	1251602.60	Аналитический метод	0.10	—
29	406598.97	1251595.20	Аналитический метод	0.10	—
30	406557.06	1251594.34	Аналитический метод	0.10	—
31	406518.45	1251590.93	Аналитический метод	0.10	—
32	406472.03	1251573.65	Аналитический метод	0.10	—
33	406453.27	1251565.96	Аналитический метод	0.10	—
34	406437.95	1251560.85	Аналитический метод	0.10	—
35	406429.31	1251553.61	Аналитический метод	0.10	—
36	406428.09	1251554.75	Аналитический метод	0.10	—
37	406426.74	1251553.10	Аналитический метод	0.10	—
38	406426.30	1251552.58	Аналитический метод	0.10	—
39	406419.11	1251544.60	Аналитический метод	0.10	—
40	406403.12	1251516.91	Аналитический метод	0.10	—
41	406378.73	1251473.55	Аналитический метод	0.10	—
42	406349.91	1251427.53	Аналитический метод	0.10	—
43	406334.88	1251404.97	Аналитический метод	0.10	—
44	406330.20	1251399.36	Аналитический метод	0.10	—
45	406311.22	1251382.67	Аналитический метод	0.10	—
46	406279.61	1251359.40	Аналитический метод	0.10	—
47	406256.35	1251336.92	Аналитический метод	0.10	—
48	406220.63	1251309.60	Аналитический метод	0.10	—
49	406220.03	1251310.27	Аналитический метод	0.10	—
50	406211.19	1251302.38	Аналитический метод	0.10	—
51	406211.03	1251302.26	Аналитический метод	0.10	—
52	406177.30	1251350.26	Аналитический метод	0.10	—
53	406180.15	1251351.28	Аналитический метод	0.10	—
54	406166.38	1251418.96	Аналитический метод	0.10	—
55	406165.37	1251424.84	Аналитический метод	0.10	—
56	406158.92	1251467.29	Аналитический метод	0.10	—
57	406140.55	1251570.61	Аналитический метод	0.10	—
58	406134.39	1251604.32	Аналитический метод	0.10	—
59	406126.26	1251648.08	Аналитический метод	0.10	—
60	406147.19	1251653.49	Аналитический метод	0.10	—
61	406134.45	1251696.42	Аналитический метод	0.10	—
62	406127.03	1251701.51	Аналитический метод	0.10	—
63	406114.63	1251700.17	Аналитический метод	0.10	—
64	406109.13	1251727.83	Аналитический метод	0.10	—
65	406105.21	1251727.05	Аналитический метод	0.10	—
66	406111.42	1251695.79	Аналитический метод	0.10	—
67	406125.99	1251697.37	Аналитический метод	0.10	—
68	406131.02	1251693.92	Аналитический метод	0.10	—
69	406142.17	1251656.33	Аналитический метод	0.10	—
70	406121.64	1251651.02	Аналитический метод	0.10	—
71	406130.45	1251603.59	Аналитический метод	0.10	—
72	406136.61	1251569.90	Аналитический метод	0.10	—
73	406154.98	1251466.63	Аналитический метод	0.10	—
74	406161.42	1251424.20	Аналитический метод	0.10	—
75	406162.09	1251420.30	Аналитический метод	0.10	—
76	406133.49	1251416.55	Аналитический метод	0.10	—
77	406117.57	1251496.17	Аналитический метод	0.10	—
78	406092.56	1251628.99	Аналитический метод	0.10	—
79	406082.12	1251687.54	Аналитический метод	0.10	—
80	406084.77	1251688.32	Аналитический метод	0.10	—
81	406080.43	1251709.49	Аналитический метод	0.10	—
82	406077.97	1251721.47	Аналитический метод	0.10	—

83	406074.05	1251720.67	Аналитический метод	0.10	—
84	406076.51	1251708.69	Аналитический метод	0.10	—
85	406080.11	1251691.12	Аналитический метод	0.10	—
86	406077.56	1251690.38	Аналитический метод	0.10	—
87	406088.62	1251628.27	Аналитический метод	0.10	—
88	406113.65	1251495.41	Аналитический метод	0.10	—
89	406129.94	1251413.94	Аналитический метод	0.10	—
90	406132.13	1251402.99	Аналитический метод	0.10	—
91	406132.91	1251398.85	Аналитический метод	0.10	—
92	406148.29	1251320.81	Аналитический метод	0.10	—
93	406152.21	1251321.59	Аналитический метод	0.10	—
94	406136.83	1251399.61	Аналитический метод	0.10	—
95	406136.05	1251403.75	Аналитический метод	0.10	—
96	406134.28	1251412.63	Аналитический метод	0.10	—
97	406162.82	1251416.37	Аналитический метод	0.10	—
98	406175.54	1251353.88	Аналитический метод	0.10	—
99	406171.00	1251352.26	Аналитический метод	0.10	—
100	406190.93	1251323.89	Аналитический метод	0.10	—
101	406189.32	1251322.64	Аналитический метод	0.10	—
102	406207.63	1251299.20	Аналитический метод	0.10	—
103	406202.32	1251294.46	Аналитический метод	0.10	—
104	406216.95	1251278.12	Аналитический метод	0.10	—
105	406225.73	1251285.96	Аналитический метод	0.10	—
106	406244.92	1251286.82	Аналитический метод	0.10	—
107	406266.45	1251287.51	Аналитический метод	0.10	—
108	406282.84	1251212.56	Аналитический метод	0.10	—
109	406286.74	1251213.42	Аналитический метод	0.10	—
110	406269.65	1251291.61	Аналитический метод	0.10	—
111	406244.76	1251290.82	Аналитический метод	0.10	—
112	406230.46	1251290.18	Аналитический метод	0.10	—
113	406234.66	1251293.93	Аналитический метод	0.10	—
114	406224.95	1251304.77	Аналитический метод	0.10	—
115	406226.35	1251305.76	Аналитический метод	0.10	—
116	406260.69	1251331.37	Аналитический метод	0.10	—
117	406283.57	1251353.22	Аналитический метод	0.10	—
118	406322.90	1251384.00	Аналитический метод	0.10	—
119	406338.21	1251397.73	Аналитический метод	0.10	—
120	406387.51	1251475.08	Аналитический метод	0.10	—
121	406420.94	1251536.07	Аналитический метод	0.10	—
122	406430.25	1251548.94	Аналитический метод	0.10	—
123	406480.09	1251531.82	Аналитический метод	0.10	—
124	406481.39	1251535.60	Аналитический метод	0.10	—
125	406433.63	1251552.01	Аналитический метод	0.10	—
126	406439.93	1251557.29	Аналитический метод	0.10	—
127	406454.67	1251562.20	Аналитический метод	0.10	—
128	406473.49	1251569.93	Аналитический метод	0.10	—
129	406519.34	1251586.99	Аналитический метод	0.10	—
130	406557.28	1251590.34	Аналитический метод	0.10	—
131	406599.23	1251591.20	Аналитический метод	0.10	—
132	406664.98	1251598.60	Аналитический метод	0.10	—
133	406695.02	1251599.46	Аналитический метод	0.10	—
134	406757.89	1251604.78	Аналитический метод	0.10	—
135	406807.31	1251607.54	Аналитический метод	0.10	—
136	406838.84	1251607.41	Аналитический метод	0.10	—
137	406864.05	1251605.87	Аналитический метод	0.10	—
138	406894.64	1251604.23	Аналитический метод	0.10	—
139	406949.43	1251603.88	Аналитический метод	0.10	—
140	407004.36	1251608.94	Аналитический метод	0.10	—
141	407058.56	1251618.29	Аналитический метод	0.10	—
142	407108.59	1251628.83	Аналитический метод	0.10	—
143	407153.57	1251634.18	Аналитический метод	0.10	—
144	407200.00	1251640.34	Аналитический метод	0.10	—
145	407240.39	1251648.18	Аналитический метод	0.10	—
146	407260.89	1251652.57	Аналитический метод	0.10	—
147	407303.94	1251660.80	Аналитический метод	0.10	—
148	407359.51	1251671.75	Аналитический метод	0.10	—
149	407417.29	1251683.29	Аналитический метод	0.10	—

150	407477.90	1251695.20	Аналитический метод	0.10	–
151	407538.72	1251706.39	Аналитический метод	0.10	–
152	407586.97	1251714.84	Аналитический метод	0.10	–
153	407612.89	1251719.57	Аналитический метод	0.10	–
154	407655.07	1251727.21	Аналитический метод	0.10	–
155	407670.36	1251729.43	Аналитический метод	0.10	–
156	407680.91	1251730.92	Аналитический метод	0.10	–
1	407741.51	1251730.37	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

